



Wir suchen zur Verstärkung unseres Immobilienmanagements Sie als

Ingenieur*in / Techniker*in für Hochbau mit Fokus Energieeffizienz

in Teil- oder Vollzeit unbefristet

Hier werden Sie gebraucht:

- Sie unterstützen die Vorbereitung, Umsetzung und Überwachung von laufenden Unterhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen an unserem Immobilienbestand
- Sie unterstützen bei der Vorbereitung und Planung größerer Unterhaltungs- und Investitionsmaßnahmen am Gebäudebestand und Neubau
- Sie wirken unterstützend bei der Bestandserfassung und Bauzustandsermittlung unseres Immobilienbestandes mit
- Sie koordinieren und überwachen die Leistungen von Ingenieur- und Architektenbüros bei extern vergebenen Planungsleistungen
- Sie sind für die Planung Energetischer Sanierung zuständig und Sie begleiten die Einführung des Energiemanagementsystems (EnMS) durch einen externen Dienstleister und übernehmen die Pflege
- Sie arbeiten mit unseren Fachbereichen zusammen

Sie bringen mit:

- Erfolgreich abgeschlossenes Hochschul- bzw. Fachhochschulstudium im Bauingenieurwesen oder in der Architektur (Hochbau) oder eine erfolgreiche Ausbildung als Bautechniker oder als Immobilienwirt
- Wenigstens 3 Jahre Berufserfahrung
- Erfahrung mit Immobilienmanagementprogramm, Beherrschung der MS-Office-Programme
- Betriebswirtschaftliches Denken und Kostenbewusstsein
- Engagement, Eigeninitiative, Durchsetzungskraft, sehr gute Kommunikationsfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein und strukturiertes Arbeiten
- Bereitschaft für weitere Qualifizierungsmaßnahmen
- Anerkennung und Umsetzung unseres christlichen Leitbildes

Wir bieten Ihnen:

- Kollegiale und wertschätzende Arbeitsatmosphäre in einer gemeinnützigen Organisation
- Vergütung nach dem Tarif der Caritas (AVR) mit Jahressonderzahlung und Urlaubsgeld
- Zusätzlich 5,6% vom Bruttolohn für Ihre Altersvorsorge (KZVK)
- 30 Tage Regelurlaub (32 Tage 2024 und 2025) + AZV-Tag, Weihnachten und Sylvester zusätzlich frei
- Kurze Entscheidungswege sowie ein kooperativer Führungsstil mit flachen Hierarchien
- Persönliches Gesundheitsbudget für Präventionskurse und Massagen

Der Caritasverband für das Erzbistum Hamburg e.V. (Caritas im Norden) ist der Wohlfahrtsverband der katholischen Kirche in Hamburg, Mecklenburg und Schleswig-Holstein. Er ist Träger von Einrichtungen der Altenhilfe, der Kinder- und Jugendhilfe, Gesundheitshilfe, zahlreicher Beratungsdienste und weiterer Einrichtungen. Über 2.000 Beschäftigte arbeiten hier unter dem Leitwort „Not sehen und handeln“.

Ihr **Dienstort** ist die Diözesangeschäftsstelle
Am Grünen Tal 50, 19063 Schwerin
www.caritas-im-norden.de

Für **weitere Infos** wenden Sie sich gern an:
Frau Bibiana Szepan (Bau- und Energiebeauftragte)
Telefon 0385 59179 – 42

Wir freuen uns auf Ihre **Bewerbung** bis 23.05.2024
gern per E-Mail an bibiana.szepan@caritas-im-norden.de

